

正誤表

2025年8月30日

2025年目標 TAC建築士講座

級	一級
講義	設計製図
教材	課題5

日付	教材	内 容																							
8/30	答案例Ⅰ	課題5の答案例Ⅰ「面積表（1階床面積）」において、以下のように訂正をして下さい。 ※課題文において、ピロティ等を床面積に算入する条件に「車寄せ」の記載がないため、ピロティ形式の車寄せは1階床面積から除外																							
		【問題用紙】 2. 面 積 表(答案用紙Ⅰに記入) (1) 建築面積及びその算定式を記入する。 (2) 床面積の合計及び各階の床面積の算定式を記入する。 この課題の床面積の算定においては、ピロティ、塔屋、バルコニー(外気に有効に開放されているものに限る。)及び屋上設備スペースは、床面積に算入しない。ただし、ピロティ等を屋内的用途に供するもの(駐輪場、<u>駐輪場</u>、設備スペース等)については、床面積に算入する。 「車寄せ」の記載なし																							
		【答案例Ⅰ】 ※答案例Ⅰの数値を訂正 <table><tr><td colspan="4">面積表 算定式は、算出過程がわかるものとする。算出結果は、小数点以下第1位までとし、第2位以下は切り捨てる。</td></tr><tr><td colspan="2">建築面積</td><td>(算定式及び合計) $44 \times 28 + 6 \times 1 + 4 \times 1 =$ (南側庇) (北側庇)</td><td>1,242.0 m²</td></tr><tr><td rowspan="4">床面積</td><td>最上階</td><td>(算定式及び合計) $44 \times 28 - 20 \times 7 =$ (屋上庭園)</td><td>1,092.0 m²</td></tr><tr><td>基準階</td><td>(算定式及び合計) $(44 \times 28 - 8 \times 7) \times 3 \text{ 層} =$ (吹抜)</td><td>3,528.0 m²</td></tr><tr><td>1 階</td><td>(算定式及び合計) $44 \times 28 - 3 \times 4 =$</td><td>1,220.0 m²</td></tr><tr><td>地下1階</td><td>(算定式及び合計) $12 \times 28 =$</td><td>336.0 m²</td></tr><tr><td colspan="2">行政サービス執務室の合計床面積 1層当たり</td><td>(算定式及び合計) $10 \times 28 + 24 \times 12 + 6 \times 14 =$</td><td>652.0 m²</td></tr></table> $38 \times 28 - 3 \times 4 = 1,052 \text{ m}^2$ 東側アルコーブ ピロティ部分を除いた建物外形 $6,008 \text{ m}^2$	面積表 算定式は、算出過程がわかるものとする。算出結果は、小数点以下第1位までとし、第2位以下は切り捨てる。				建築面積		(算定式及び合計) $44 \times 28 + 6 \times 1 + 4 \times 1 =$ (南側庇) (北側庇)	1,242.0 m ²	床面積	最上階	(算定式及び合計) $44 \times 28 - 20 \times 7 =$ (屋上庭園)	1,092.0 m ²	基準階	(算定式及び合計) $(44 \times 28 - 8 \times 7) \times 3 \text{ 層} =$ (吹抜)	3,528.0 m ²	1 階	(算定式及び合計) $44 \times 28 - 3 \times 4 =$	1,220.0 m ²	地下1階	(算定式及び合計) $12 \times 28 =$	336.0 m ²	行政サービス執務室の合計床面積 1層当たり	
面積表 算定式は、算出過程がわかるものとする。算出結果は、小数点以下第1位までとし、第2位以下は切り捨てる。																									
建築面積		(算定式及び合計) $44 \times 28 + 6 \times 1 + 4 \times 1 =$ (南側庇) (北側庇)	1,242.0 m ²																						
床面積	最上階	(算定式及び合計) $44 \times 28 - 20 \times 7 =$ (屋上庭園)	1,092.0 m ²																						
	基準階	(算定式及び合計) $(44 \times 28 - 8 \times 7) \times 3 \text{ 層} =$ (吹抜)	3,528.0 m ²																						
	1 階	(算定式及び合計) $44 \times 28 - 3 \times 4 =$	1,220.0 m ²																						
	地下1階	(算定式及び合計) $12 \times 28 =$	336.0 m ²																						
行政サービス執務室の合計床面積 1層当たり		(算定式及び合計) $10 \times 28 + 24 \times 12 + 6 \times 14 =$	652.0 m ²																						
※ただし、ピロティ内の車寄せの一角に駐車を計画した場合は、車寄せの車路を駐車場の車路として利用することになるため、ピロティ部分の面積すべてを床面積に算入するものとする。																									

以上のとおり、訂正をお願いいたします。